

VERBALE DI GARA TELEMATICA

OGGETTO: cottimo fiduciario senza bando di gara per l'affidamento dei lavori di per l'affidamento dei lavori di costruzione di un marciapiede tra la Chiesa di Lanza e il cimitero.

GARA TELEMATICA N. 95988

Codice CUP: G94E19000140004

Codice CIG: 8523781E96

Procedura negoziata telematica
ai sensi dell'art. 11 della L.P. 1/2019 e ss.mm.

Rumo, lì 28 novembre 2020

Il giorno 28 novembre 2020 alle ore 09:45 si sono riuniti presso l'ufficio del Segretario comunale di Rumo, nel rispetto delle indicazioni fornite in merito alla pandemia Covid-19:

- dott. Pancheri Daniel David, Segretario comunale
- sig. Fausto Garbato, dipendente del Comune di Rumo
- sig. p.i. Fabrizio Pangrazzi, dipendente del Comune di Rumo

I soggetti sopra individuati hanno proceduto a dare atto che:

- con determinazione a contrarre del Segretario comunale di Rumo n.162 dd. 19.11.2020 è stato approvato a tutti gli effetti il progetto perizia di spesa dell'opera di costruzione di un marciapiede tra la Chiesa di Lanza e il cimitero, redatto dall'ing. Stefano Zanini con studio in Ville d'Anaunia(TN) nell'importo complessivo di € 76.057,12 di cui € 52.440,92 per lavori a base d'asta ed € 23.616,20 per somme in diretta amministrazione determinando di procedere all'affidamento con il sistema del cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 52 della L.P. 26/1993 e s.m. con applicazione del criterio del prezzo più basso da determinarsi mediante il massimo ribasso, ai sensi dell'art. 16 comma 3.), della LP 02/2016.
- l'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI a base di gara è di € 52.440,92.= di cui:
 - a) EURO 51.356,00= per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 1.084,92.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- Classificazione dei lavori
A. CATEGORIA PREVALENTE:
 - Og3- (strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari) per € 52.440,92.= di cui:
 - a) EURO 51.356,00= per lavorazioni soggette a ribasso.
 - b) EURO 1.084,92.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:
- non è prevista l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'articolo 40, comma 1 L.P. 26/93;
- non è previsto il sopralluogo obbligatorio dei concorrenti sul luogo dei lavori accompagnati dal tecnico referente;
- è ammesso il subappalto.
- l'opera non è suddivisa in lotti;
- l'opera rientra nell'ambito di applicazione del D. Lgs. 81/2008 in materia di salute e sicurezza nei cantieri temporanei o mobili.
- non è prevista la presentazione della cauzione provvisoria.
- Non è prevista la presentazione di cauzione definitiva.
- non è richiesta la presentazione di polizza assicurativa ex art. 23 bis della L.P. 26/1993 e s.m..

Il Presidente dichiara aperta la presente seduta pubblica, relativa alla gara, le cui informazioni principali sono le seguenti:

Tipo di appalto	Lavori
Tipo di procedura	Spese in economia - art. 52 L.P. 26/93
Data pubblicazione	20.11.2020 15:09:57
Titolo della procedura d'acquisto	marciapiede cimitero Lanza
Tipo di pubblicazione	Appalto a trattativa privata
Tipo operazione	Massimo Ribasso
Amministrazione appaltante	Gruppo Acquisti Comune Rumo
Data e ora termine chiarimenti	26.11.2020 12:00:00
Data e ora termine presentazione offerta	28.11.2020 09:00:00
Apertura buste a partire da	28.11.2020 09:30:00
Importo complessivo appalto	52.440,92 EUR

- sulla base della sopra citata determinazione del Segretario comunale si è provveduto ad invitare alla presente procedura concorsuale, con lettera di data 20.11.2020, prot. n° 3884, le seguenti imprese:

Denominazione	Cod. Fiscale	Indirizzo	PEC
EDILFLAIM S.R.L.	00660090226	VIA DE LA SERA 1/A 38028 REVO'	cflaim1@ticertifica.it
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	01101210225	via Fabio Filzi 38013 Borgo D'anaunia	05717.ALCO.TN00@INFOPEC.CASSAEDILE.IT
BONDI S.R.L.	01373580222	FRAZ. PREGHENA 38020 Livo	bondi-srl@legalmail.it
RAUZI S.R.L.	01100500220	FRAZIONE MARCENA 38020 RUMO	rauzi@ticertifica.it
AR BOSCARO SRL	01286220221	Via di Maderno 38121 Trento	arboscaro@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI TORRESANI ROBERTO E	00607930229	FRAZIONE LANZA 25/B 38020 RUMO	impresacostruzionitorresanir@pec.trovarti.it
BRAGA GIUSEPPE	BRGGPP67T09A9520	38020 RUMO	braga.giuseppe@legalmail.it
Impresa edile Società in Accomandita	01651560227	Via a Palù, 38020 Novella Cloz	rizzicostruzionisas@pec.it
IMPRESA COSTRUZIONI DI DATRES DIEGO,	01130500224	38020 LIVO	impresadatressnc@legalmail.it

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte (ore 09:00 del giorno 28 novembre 2020) risultavano pervenute le seguenti offerte:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
BONDI S.R.L.	3000326905	Offerta presentata	26.11.2020 17:06:01
IMPRESA COSTRUZIONI TORRESANI ROBERTO E	3000326950	Offerta presentata	27.11.2020 21:01:15
EDILFLAIM S.R.L.	3000327038	Offerta presentata	27.11.2020 16:24:52
AR BOSCARO SRL	3000327096	Offerta presentata	27.11.2020 15:53:08
Impresa edile Società in Accomandita	3000327130	Offerta presentata	27.11.2020 17:27:07
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000327171	Offerta presentata	28.11.2020 08:16:01

I soggetti sopra individuati hanno proceduto:

- a verificare la completezza e la regolarità della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti;

- a dare atto che la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare, con l'eccezione per quanto riguarda l'impresa Torresani Roberto e figlio snc di Rumo, la quale non ha presentato il PassOE, per cui la stessa è stata ammessa con riserva alla fasi successive di gara ed alla stessa si procederà a richiedere la presentazione del PassOE;
- al fine di ottemperare ai controlli a campione previsti dalla L.P. n.2/2020 si procederà comunque alla verifica del possesso dei requisiti nei confronti del concorrente primo classificato ad opera del Comune di Rumo;
- a dare atto che la documentazione economica presentata dai concorrenti risulta essere completa e regolare;
- a precisare che la cronologia di apertura delle buste è stata la seguente:

Denominazione	Offerta	Stato	Data/Ora offerta
BONDI S.R.L.	3000326906	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:48:12
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:51:15
EDILFLAIM S.R.L.	3000327074	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:48:38
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:52:17
AR BOSCARO SRL	3000327097	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:49:06
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:53:06
Impresa edile Società in Accomandita	3000327131	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:49:25
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:53:55
IMPRESA COSTRUZIONI TORRESANI ROBERTO E	3000327165	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:49:48
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:54:57
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000327172	Apertura busta amministrativa	28.11.2020 09:50:07
		Apertura busta economica	28.11.2020 09:55:39

- a formare quindi la graduatoria delle offerte come di seguito riportato:

Denominazione	Offerta	Rank	Importo a ribasso	Oneri di sicurezza	Importo a valore	Importo complessivo	Ribasso %
BONDI S.R.L.	3000326906	1	51.356,00	1.084,92	43.106,69	44.191,61	16,063
ALCO SNC DI COLOGNA ALFREDO & C.	3000327172	2	51.356,00	1.084,92	45.023,81	46.108,73	12,330
Impresa edile Società in Accomandita	3000327131	3	51.356,00	1.084,92	46.323,11	47.408,03	9,800
IMPRESA COSTRUZIONI TORRESANI ROBERTO E	3000327165	4	51.356,00	1.084,92	47.704,59	48.789,51	7,110
AR BOSCARO SRL	3000327097	5	51.356,00	1.084,92	48.620,27	49.705,19	5,327
EDILFLAIM S.R.L.	3000327074	6	51.356,00	1.084,92	49.183,64	50.268,56	4,230

- a dare atto che il criterio di affidamento dell'opera è quello del massimo ribasso percentuale su elenco prezzi unitario;
- a verificare che l'offerta migliore è quindi quella dell'impresa Bondi srl con sede in Livo (TN) con il maggiore ribasso pari al 16.063% rispetto alla base d'appalto di € 51.356,00 per un netto di € 43.106,69, oltre a € 1.084,92 per oneri di sicurezza del cantiere e lavori in economia per un totale di € 44.191,61;
- In considerazione di questo si procede ad aggiudicare i lavori in oggetto all'impresa Bondi srl con sede in Livo (TN) con il maggiore ribasso pari al 16.063% rispetto alla base d'appalto di € 51.356,00 per un netto di € 43.106,69, oltre a € 1.084,92 per oneri di sicurezza del cantiere e

lavori in economia per un totale di € 44.191,61, fermo restando la necessità di effettuare le dovute verifiche circa l'assenza delle cause di esclusione in capo alla prima classificata.

Alla seduta di gara non ha presenziato alcun rappresentante delle imprese partecipanti alla presente procedura negoziata; peraltro si dà atto che essendo la gara svolta mediante procedura telematica che consente la tracciabilità delle operazioni di gara, la gara è stata tenuta in modalità riservata e non aperta al pubblico anche in considerazione dell'epidemia Covid-19 in corso.

La seduta di gara si chiude alle ore 10:20.

Il presente verbale di gara è conforme a verità.

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale dai componenti la Commissione.:

PANCHERI DANIEL DAVID

PANGRAZZI FABRIZIO

GARBATO FAUSTO